

Maison 7 Pièces 56930 Pluméliau**225 500 €**

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(220 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us**Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16247**House for sale /
Maison à vendre
56930 Pluméliau****Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

**Rez-de-chaussée / Ground floor :**Hall - 4,50 m²Cuisine / Salle à manger - 33,50 m²Buanderie - 10 m²

WC

Salon-séjour - 38,50 m²Salon 2 - 16 m²**1er étage / First floor :**

Dégagement

Chambres 4, (25 m², 18,50 m², 17,50 m², 10,50 m²)Salle de bains privatifs avec baignoire, douche, et WC - 7,50 m²Salle de bains et WC - 9 m²Salle d'eau et WC - 8 m²**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**Consommations énergétiques - E - 326 kWhEP/m²/an.Emissions de gaz à effet de serre - B - 10 KgéqCO₂/m².an.**Caractéristiques / Features**

- En campagne
- Surface habitable 190 m²
- Chambres 4
- Meubles inclus
- Salle de bains 1
- Salle de bains privative 1
- Salle d'eau 1
- Chauffage électrique et poêle à bois
- Terrasse
- Abri de jardin
- Terrain - 790 m²
- Parking

